



Ortsübliche Bekanntgabe

Die nächste öffentliche Sitzung des **Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses** findet am

Mittwoch, 12. Januar 2022 um 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses Müllheim (4. OG), Bismarckstraße 3, statt.
Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

Die Einladung ist aus Gründen der Rechtssicherheit als Notfallsitzung nach § 34 Abs. 2 GemO zu betrachten, zugleich wird zu einer zweiten Notfallsitzung in gleicher Sache im Anschluss an die erste Notfallsitzung nach § 37 Abs. 3 GemO eingeladen.

Tagesordnung:

1. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Bauanträge bzw. Baugesuche
siehe Anlage 1
2. Bekanntgabe von eingegangenen Bauanträgen bzw. Kenntnissgabeverfahren
siehe Anlage 2
3. Auftragsvergabe FB 31:
Rückbau Hotel Bauer –hier: Auftragsvergabe Abbrucharbeiten
4. Auftragsvergabe FB 60:
Lindenstraße Niederweiler –hier: Auftragsvergabe Vermessungsleistungen
5. Bekanntgaben, Verschiedenes, Informationen der Verwaltung
6. Anfragen und Informationen aus der Mitte des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Müllheim, den 28. Dezember 2021

gez.

Martin Löffler
Bürgermeister

F.d.R.d.A.:

Franka Häußler
Baudezernentin

Hinweise:

- **Es gelten die Regeln der aktuellen Corona-Verordnungen.**
- Die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses findet unter Beachtung der Empfehlungen in § 2 CoronaVO (Hygiene- und Abstandsregelungen) im Sitzungssaal (4. OG) Rathaus Müllheim, Bismarckstraße 3 statt. Der Raum wird gut gelüftet, Desinfektionsmittel wird bereitgestellt, zu anderen Personen wird ein Mindestabstand von 1,5 Metern eingehalten.
- Der Ratsvorsitzende nimmt von der Möglichkeit des Hausrechts gebrauch und ergänzt folgende Regelung:
Für Veranstaltungen und Sitzungen u.a. der Gemeinderäte und deren Ausschüsse, Ortschaftsräte und sonstigen Gremien der Verwaltung wird **in der Alarmstufe II der CoronaVO festgelegt:**
 1. **Es gilt eine 3G-Regelung für alle (sowohl Teilnehmende als auch Besucher*innen von Gremiensitzungen).**
 2. Teilnehmende haben keine Maske zu tragen (können dies aber freiwillig tun; Maskengebot).
 3. Besucher*innen haben eine medizinische (oder höherwertige) Maske zu tragen.
 4. Die Erstellung eines Hygienekonzepts ist nicht erforderlich.
 5. Die Durchführung einer Datenverarbeitung ist nicht erforderlich.
- Aus Gründen der Rechtssicherheit wird hiermit vorsorglich zu einer Notfallsitzung nach § 34 Abs. 2 GemO und zugleich zu einer zweiten Notfallsitzung in gleicher Sache im Anschluss an die erste Notfallsitzung (§ 37 Abs. 3 GemO) für den Fall eingeladen, falls die Gemeinderatssitzung/Ausschusssitzung in der ersten Sitzung nicht beschlussfähig sein sollte.
- Die Anlagen zur Sitzung können Sie wie gewohnt über das Ratsinformationssystem: „meeting-mobile“ unter dem Link:
https://meeting-mobile.de/mm/muellheim/ris_extranet.nsf - abrufen.
- Die üblichen Grundsätze einer öffentlichen Sitzung gelten grundsätzlich weiterhin. Wir hoffen, dass die Presse und die Zuhörer*innen maßvoll teilnehmen.

Liste der zu beratenden Bauanträge und Bauvoranfragen in der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Stadt Müllheim am Mittwoch, den 12. Januar 2022	
TOP 1_01 AZ: 21 335	Bauantrag zur Erweiterung des Elisabethenheimes -Neubau Bauteil E mit Wohngruppen, Servicewohnungen und Tiefgarage auf den Grundstücken, Flst. Nr. 531/5, 539/1, 531/11, 536, 531/10, 531/9 der Gemarkung Müllheim, Hauptstraße 149 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
TOP 1_02 AZ: 21 337	Bauantrag zur Umnutzung eines Ladengeschäftes zu Büronutzung, Umbau der Fassade auf dem Grundstück, Flst. Nr. 494/2 der Gemarkung Müllheim, Wilhelmstraße 2 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
TOP 1_03 AZ: 21 340	Bauantrag im vereinfachten Verfahren zur Errichtung von zwei Wohnungen in denkmalgeschütztem Anwesen auf dem Grundstück, Flst. Nr. 158 der Gemarkung Müllheim, Hauptstraße 21 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
TOP 1_04 AZ: 21 341	Bauvoranfrage zum Neubau von 2 freistehenden Einfamilienhauseinheiten mit jeweils einer Garage und einem Stellplatz auf dem Grundstück, Flst. Nr. 2315/1 der Gemarkung Müllheim-Niederweiler, Schützenweg Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
Änderungen und Ergänzungen werden in der Sitzung bekannt gegeben.	

Liste der bekannt zu gebenden Bauanträge und Kenntnisgabeverfahren in der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Stadt Müllheim am Mittwoch, den 12. Januar 2022	
TOP 2_01 AZ: 21 303	Bauantrag zum Neubau einer Werbeanlage auf dem Grundstück, Flst. Nr. 10085/2, 10084/9 der Gemarkung Müllheim, Bahnhofstraße 10 Bekanntgabe
TOP 2_02 AZ: 21 346	Bauantrag im vereinfachten Verfahren zum Abbruch eines Carports und Errichtung eines neuen Carports mit Schuppen auf dem Grundstück, Flst. Nr. 2112 der Gemarkung Müllheim-Vögisheim, Am Rüttacker 21 Bekanntgabe
TOP 2_03 AZ: 21 352	Kenntnisgabeverfahren zum Abbruch einer baulichen Anlage –hier: ehem. Hotel Bauer auf dem Grundstück, Flst. Nr. 6717 der Gemarkung Müllheim, Eisenbahnstraße 2 Bekanntgabe
Änderungen und Ergänzungen werden in der Sitzung bekannt gegeben.	